

# DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 D.P.R. n. 445 del 28/12/2000)

## DENUNCIA DEI REQUISITI DELLA STRUTTURA RICETTIVA

(Bed and Breakfast – Affittacamere – Case ed Appartamenti per Vacanza )

I sottoscritt \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_

nat\_ a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_

in Via \_\_\_\_\_ nella qualità di  titolare  legale rappresentante

della ditta \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ P. Iva \_\_\_\_\_

iscrizione al Registro Imprese \_\_\_\_\_ N. REA \_\_\_\_\_ CCIAA \_\_\_\_\_

**consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 s.m.i.**

### DICHIARA

che la struttura turistico - ricettiva denominata \_\_\_\_\_

sita nel Comune \_\_\_\_\_ Indirizzo \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_

Dati catastali: Fg. \_\_\_ Part. \_\_\_ Sub. \_\_\_ Cat. \_\_\_ / \_\_\_\_\_ (unico sub per B&B)

Tel. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

Indirizzo P.e.c. (obbligatorio) \_\_\_\_\_

**possiede tutti i requisiti previsti dal D.A. Turismo Sport Spettacolo Regione Sicilia n. 3098/Gab. del 22/11/2018 ss.mm.ii. e dalla normativa vigente, per svolgere l'attività ed essere classificata (C.A.V. ed Afficamere)**

**possiede tutti i requisiti previsti dal D.A. Turismo Sport Spettacolo Regione Sicilia del 15/02/2017 e dalla normativa vigente per svolgere l'attività ed essere classificata (Bed and Breakfast)**

nella TIPOLOGIA \_\_\_\_\_ CATEGORIA \_\_\_\_\_ stelle,

**ATTIVITA'**  ANNUALE  STAGIONALE ( dal 21 marzo al 30 ottobre)  
per B&B  OCCASIONALMENTE  STABILMENTE (occorre Partita IVA)

con una RICETTIVITA' di n. \_\_\_\_\_ (camere/U.A.), per complessivi n. \_\_\_\_\_ POSTI LETTO,  
precisamente:

#### A) BED AND BREAKFAST

##### Camere e spazi a disposizione degli ospiti :

Camere singole ( non inferiore a 8 mq) n. \_\_\_\_\_ con bagno privato completo n. \_\_\_\_\_ posti letto tot. \_\_\_\_\_

Camere doppie ( non inferiore a 14 mq) n. \_\_\_\_\_ con bagno privato completo n. \_\_\_\_\_ posti letto tot. \_\_\_\_\_

Camere triple ( non inferiore a 20 mq) n. \_\_\_\_\_ con bagno privato completo n. \_\_\_\_\_ posti letto tot. \_\_\_\_\_

Camere quadruple (non inferiore a 26 mq) n. \_\_\_\_\_ con bagno privato completo n. \_\_\_\_\_ posti letto tot. \_\_\_\_\_

Cucina e Soggiorno/Soggiorno con angolo cottura (come da planimetria)

**Totale camere n. \_\_\_\_\_**

**Totale posti letto A) \_\_\_\_\_**

**Camere a uso personale :** n. \_\_\_\_\_ e n. \_\_\_\_\_ bagni (uso esclusivo)

n. servizi completi per le camere non fornite di bagno privato \_\_\_\_\_

IN COMUNE CON IL PROPRIETARIO  
 IN COMUNE FRA GLI OSPITI

## B) AFFITTACAMERE

### Camere e spazi a disposizione degli ospiti :

Camere singole (non inferiore mq.9) n. \_\_\_\_\_ con bagno privato completo n. \_\_\_\_\_ posti letto tot. \_\_\_\_\_  
Camere doppie (non inferiore mq.14) n. \_\_\_\_\_ con bagno privato completo n. \_\_\_\_\_ posti letto tot. \_\_\_\_\_  
Camere triple (non inferiore mq.20) n. \_\_\_\_\_ con bagno privato completo n. \_\_\_\_\_ posti letto tot. \_\_\_\_\_  
Camere quadruple (non inferiore mq.26) n. \_\_\_\_\_ con bagno privato completo n. \_\_\_\_\_ posti letto tot. \_\_\_\_\_

Cucina e Soggiorno/Soggiorno con angolo cottura (come da planimetria)

**Totale camere n. \_\_\_\_\_ TOTALE U.A. n. \_\_\_\_\_ (max 2 stesso stabile) Totale posti letto B) \_\_\_\_\_**

n. servizi completi per le camere non fornite di bagno privato \_\_\_\_\_

## C) CASE ED APPARTAMENTI PER VACANZA

### Unità Abitative

- n. \_\_\_\_\_ Monostanza (non inferiore a mq 28 con servizi- per 1 persona) con bagni privati e completi posti letto tot. \_\_\_\_\_
- n. \_\_\_\_\_ Monostanza (non inferiore a mq 38 con servizi- per 2 persone) con bagni privati e completi posti letto tot. \_\_\_\_\_
- n. \_\_\_\_\_ U.A. costituite da locale soggiorno-pranzo-cucina (senza posti letto) e camere da letto con bagni privati e completi  
precisamente : Camere da letto singole n. \_\_\_\_\_ (non inferiore mq.9) - Camere da letto doppie n. \_\_\_\_\_ (non inferiore mq.14)  
Camere da letto triple n. \_\_\_\_\_ (non inferiore mq.20) - Camere da letto quadruple n. \_\_\_\_\_ (non inferiore mq.26)

Cucina e Soggiorno/Soggiorno con angolo cottura (come da planimetria)

**Totale U.A. n. \_\_\_\_\_ Totale posti letto C) \_\_\_\_\_**

### DICHIARA ALTRESI'

- Che la struttura ricettiva garantisce, come richiesto dal D.A. Regione Sicilia n. 2351/Gab. del 15/12/2014, la "visitabilità" ex art. 5.1 del D.M. n.236/89 abbattimento barriere architettoniche ;
- Di avere la piena disponibilità dell'immobile, che è agibile e che non sussistono motivi ostativi che impediscono l'utilizzo come attività;
- Che verrà erogato il servizio della prima colazione e di essere residente nella struttura ricettiva (B&B);
- Che la struttura ricettiva ha una denominazione che non genera equivoci, di identificazione rispetto ad altre già esistenti nel territorio provinciale, sulla reale natura e classificazione ;
- Che la struttura ricettiva garantisce, l'abbattimento delle barriere architettoniche per la tipologia richiesta;
  - Di stare assolvendo all'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT previsto dall'art. 3 del decreto Assessorato del Turismo Sport e Spettacolo della Regione Sicilia del 20/03/2017 – (comunicazione completa al Dipartimento regionale del Turismo dei dati indicati nel D.A. del 25/07/2014 tramite l'applicativo [Turist@t](mailto:Turist@t));
  - Di richiedere, immediatamente e non oltre 10 giorni il rilascio delle credenziali di accesso al sito web dell'Osservatorio Turistico Regionale, per assolvere all'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT previsto dall'art. 3 del decreto Assessorato del Turismo Sport e Spettacolo della Regione Sicilia del 20/03/2017 – (comunicazione completa al Dipartimento regionale del Turismo dei dati indicati nel D.A. del 25/07/2014 tramite l'applicativo [Turist@t](mailto:Turist@t));

### Altre eventuali dichiarazioni :

#### Allega alla presente:

- **Planimetria quotata con arredi**, con indicazione dei dati catastali, della superficie e della destinazione d'uso dei vani, del numero dei posti letto, delle aree comuni e dei vani riservati, pezzi bagni - **Relazione Tecnica** descrittiva della struttura - **Perizia Asseverata** resa ai sensi della DPR 445/2000 e degli artt. 359 e 481 del C.P., (fac simile scaricabile dal nostro sito finestra Turismo) - datate e firmate da un tecnico abilitato;
- **Copia Atto disponibilità immobile registrato, con relativo certificato di agibilità ;**
- **Visura Camera Commercio;**
- **Visura catastale ;**
- **Comunicazione dei prezzi e delle attrezzature** (modulistica presente sul sito istituzionale della Città Metropolitana di Messina, finestra turismo e cultura/ turismo/ ricettività/ modulistica/prezzi) ;
- **Copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del Dichiarante e del Tecnico.**

data \_\_\_\_\_

timbro e firma \_\_\_\_\_

Dichiara, infine, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. n.196/2003 e delle norme contenute nel vigente "Regolamento Generale sulla protezione dei dati personali dei cittadini" (Regolamento UE n. 679/2016) che i dati personali raccolti saranno trattati, dalla Città Metropolitana di Messina, anche con strumenti informatici e manifesto il relativo consenso allo stesso trattamento esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

data \_\_\_\_\_

timbro e firma \_\_\_\_\_

**N.B. : DA ALLEGARE ALLA SCIA DEBITAMENTE COMPILATA IN OGNI SUA PARTE .**