



**COMUNE DI MALFA**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

ORIGINALE  COPIA

N. 113

Data 20.09.21

OGGETTO: Istituzione dello Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)

L'anno Duemilaventuno, il giorno Venti del mese di Settembre, alle ore 12,36 e ss., previa convocazione urgente disposta dal Sindaco, si è riunita in videoconferenza la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

N.	Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
1	RAMETTA CLARA	Sindaco	P	
2	SANGIOLO LUCIANO	Vice Sindaco	P	
3	CINCOTTA LORENZO	Assessore	P	
4	ZAMPOGNA GIUSEPPE	Assessore	P	

Presiede il SINDACO, Dr.ssa Clara Rametta.

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE, Dott. Antonio Tumminello.

I partecipanti sono collegati telematicamente. Si dà atto che la piattaforma telematica, che permette il riconoscimento facciale e vocale e quindi l'identificazione dei partecipanti da parte del Segretario, è la piattaforma Skype per videoconferenze. Si dà atto, altresì, che i partecipanti alla seduta sono collegati per mezzo di apparecchiature e sistemi informatici in grado di assicurare tale identificazione e la massima riservatezza, percepire la presenza in remoto degli altri partecipanti e intervenire nella discussione. Accertato che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore o degli altri partecipanti alla seduta, si procede al suo regolare svolgimento.

## IL PRESIDENTE

**Vista** la Determina Sindacale n. 08 del 16/03/2020, avente ad oggetto “Emergenza coronavirus: individuazione prestazioni lavorative da rendere in presenza come previsto dal DPCM 11 marzo 2020.

**Vista** la Determina Sindacale n. 9 del 23/03/2020, avente ad oggetto “Modalità di gestione telematica da remoto delle sedute di Giunta Comunale”.

**Constatato** che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare la proposta in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** l'unita proposta di deliberazione, meglio descritta in oggetto, corredata dai pareri di cui all'ex art. 53 della Legge 8 Giugno 1990, n. 142, quale risulta recepita dall'art. 1 della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48;

**Visto** l'art. 3 della L.R. n.7/92 quale risulta modificato ed integrato dall'art; 41 della L.R. n,26/93 comma 2;

**Visto** lo *Statuto Comunale*;

**Visto** l'*O.R.EE.LL.*;

**Ritenuto** di approvarla;

Con voti unanimi, legalmente espressi

## DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata relativa all'argomento di cui in oggetto corredata dai pareri su di essa apposti ai sensi dell'art. 53 della legge 142/90 recepita dalla L.R. n.48/91 art. 1 comma 1, lettera l.

La presente deliberazione, con separata votazione con esito favorevole unanime, viene dichiarata immediatamente esecutiva.



# COMUNE DI MALFA

Eolie, Patrimonio dell'Umanità

(Città Metropolitana di Messina)

Via Roma, 112 98050 Malfa - Tel. 090.9844007- 008- 326

Pec: comunemalfa@pec.it - C.F. 81001030832

Proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Municipale su iniziativa del Sindaco avente per oggetto: "Istituzione dello Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)"

## IL SINDACO

**PREMESSO** che l'art.27 della L.R. n.23/2021 del 06.08.2021, pubblicata nella G.U.R.S. del 13.08.2021 n.49 prevede che *"il termine per l'istituzione da parte delle amministrazioni comunali dello sportello unico per l'edilizia di cui all'articolo 5 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni che alla data di entrata in vigore della presente legge non risulta ancora istituito, è stabilito in **60 giorni dalla data di pubblicazione della presente, legge nella Gazzetta ufficiale della Regione Siciliana. Nelle more della sua istituzione continuano ad applicarsi le disposizioni di legge e le procedure amministrative previgenti"***.

**RITENUTO** doveroso che anche questo Comune inizi un percorso di digitalizzazione e semplificazione dei procedimenti in materia edilizia, con il conseguente snellimento delle procedure e risparmio di risorse quali carta, toner, cancelleria varia;

**CONSIDERATO** che il SUE è a tutti gli effetti uno strumento strategico per promuovere la trasparenza delle procedure ed azioni virtuose contro la corruzione, in quanto con esso, se idoneamente progettato e supportato da strumenti telematici, ci si obbliga a seguire in modo rigoroso l'ordine corretto delle istruttorie rispetto alla data di pervenimento delle istanze;

**PRESO ATTO** che la funzione generale dello Sportello Unico per l'Edilizia è quella della cura di tutti i rapporti fra il privato e l'amministrazione e, quando previsto, con le altre amministrazioni chiamate a pronunciarsi sull'intervento edilizio oggetto della richiesta di permesso di costruire, di comunicazione di inizio lavori asseverata o di segnalazione certificata inizio attività;

**VISTO** che con l'istituzione del SUE si darà avvio allo snellimento e semplificazione procedimentale riguardante le pratiche edilizie;

**CONSIDERATO** che il procedimento tramite il SUE prevede l'invio telematico di un'unica istanza e non più una molteplicità di trasmissione cartacee di documenti a più Enti per l'ottenimento dei vari pareri di competenza di ciascun Ente;

**VISTO** che anche a causa della pandemia da Covid-19 si rende necessario un cambiamento digitale della vita dei cittadini volto alla semplificazione delle procedure nella massima sicurezza ai fini del contenimento dell'epidemia ancora in corso;



# COMUNE DI MALFA

Eolie, Patrimonio dell'Umanità

(Città Metropolitana di Messina)

Via Roma, 112 98050 Malfa - Tel. 090.9844007- 008- 326

Pec: [comunemalfa@pec.it](mailto:comunemalfa@pec.it) - C.F. 81001030832

**VISTO** che il SUE ha un funzionamento analogo a quello del SUAP – già in uso a questo Ente;

**CONSIDERATO** che si distingueranno temporalmente tre differenti fasi, per favorire la transizione dei professionisti al nuovo strumento informatico:

- sin da subito: presentazione di istanze a mezzo PEC e/o cartacee;
- dal 01/11/2021: accettazione di pratiche solo per via telematica (PEC specifica o Portale Dedicato)
- dal 01/01/2022: accettazione di pratiche solo mediante Portale Dedicato.

**PRESO ATTO** che l'attivazione del SUE non comporta alcuna spesa per l'Ente, visto lo stanziamento economico per il Comune di Malfa del progetto relativo all'avviso pubblico approvato con D.D.G. n. 422 del 31 dicembre 2018 del Dipartimento regionale AA.LL. "ASSE 10: Miglioramento delle condizioni di contesto sociale ed economico nei sistemi urbani e territoriali siciliani Azione 1 – Interventi a sostegno degli investimenti dei Comuni e liberi Consorzi Somma destinata ai Comuni per la realizzazione di investimenti (art. 7, co. 22, L.R. 3/2016)"

**VISTO** lo Statuto Comunale

**VISTO** il D.L.vo n.267/2000;

**VISTO** il bilancio dell'ente;

**VISTO** l'Ord.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana,

## PROPONE

- 1) **DI ATTIVARE** lo Sportello Unico per l'Edilizia – SUE – del Comune di Malfa;
- 2) **DI INCARICARE** il Responsabile del Terzo Settore, di concerto con il Responsabile del Primo Settore, di redigere la bozza del *Regolamento Comunale di Organizzazione e Funzionamento dello Sportello Unico per l'Edilizia* – da sottoporre alla Giunta Comunale per la successiva delibera;
- 3) **DI DEMANDARE** al Responsabile del Terzo Settore ogni ulteriore adempimento per l'attivazione del SUE;
- 4) **DI DICHIARARE** la deliberazione che scaturirà dalla presente proposta immediatamente esecutiva.



Il Proponente

**Dott.ssa Clara RAMETTA**



# COMUNE DI MALFA

Eolie, Patrimonio dell'Umanità  
(Città Metropolitana di Messina)  
Via Roma, 112 98050 Malfa - Tel. 090.9844007- 008- 326  
Pec: [comunemalfa@pec.it](mailto:comunemalfa@pec.it) - C.F. 81001030832

## PARERI

ai sensi dell'art. 53 della legge n. 142/1990, come recepito con l'art. 1 della L.R. n. 48/1991 e  
ss.mm.ii., e con la modifica di cui all'art. 12 della L.R. n. 30/2000.

**OGGETTO:** "Istituzione dello Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)".

Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere FAVOREVOLE  
Malfa, lì 20.09.2021

Il Responsabile del Settore

*Geom. Paolo Pinetello*

## SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere \_\_\_\_\_  
Malfa, lì \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore

\_\_\_\_\_

*OPPURE: Parere non dovuto in quanto il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.*

Malfa, lì 20.09.2021

Il Responsabile del Settore

*[Signature]*

## ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. N. 94/1991

Accertato l'equilibrio finanziario di gestione in funzione delle entrate e delle uscite di bilancio,  
**SI ATTESTA**

la copertura finanziaria della spesa di cui all'allegata proposta al cap \_\_\_\_\_  
Malfa, lì \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore

\_\_\_\_\_

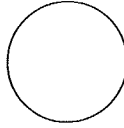
Letto, approvato e sottoscritto

► Il Sindaco

f.to Dott.ssa Clara Rametta

L'Assessore Anziano

f.to Luciano Sangiolo



► Il Segretario Comunale

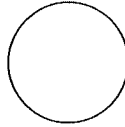
f.to Antonio Tumminello

---

### PUBBLICAZIONE

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art.11, comma 1, della L.R. n. 44/1991.

Data \_\_\_\_\_



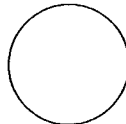
► L'addetto alla pubblicazione

\_\_\_\_\_

---

### La presente deliberazione

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2 della L.R. n. 44/1991;
- è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione, come prescritto dall' art.12, comma 1 della L.R. n. 44/1991.



► Il Segretario Comunale

Antonio Tumminello